



**TAGESORDNUNG**

für die am Montag, dem 10. März 2014 um 18 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses stattfindende

**34. Gemeinderatssitzung**

- I) Genehmigung des Protokolls der 33. Gemeinderatssitzung vom 3. Februar 2014
  
- II) Anträge und Berichte des Bürgermeisters und des Stadtrates
  - 1) Nachtrag zum Pachtvertrag Lieselotte Angermayr / Margarethe Hüttmeir / Gertrud Rosenwirth – Stadtgemeinde Kitzbühel
  - 2) Dienstbarkeitszusicherungsvertrag TIWAG
  - 3) Berichte
  
- III) Referate
  - A) Finanzen

Altenwohnheim Kitzbühel GmbH, Kostenrefundierung Parkplatzerrichtung
  - B) Straßen und Verkehr

Wohnungseigentum, Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft mbH, Grundabtretung Einfang
  - C) Soziales und Wohnungswesen

Wohnungsvergabe
  - D) Bau und Raumordnung

Flächenwidmungsplanänderungen:
    - 1) Stadtgemeinde Kitzbühel;  
Umwidmung des Gst 492/1 (zum Teil) KG Kitzbühel-Stadt (Hausstattfeld) von derzeit Freiland in künftig Bauland-Wohngebiet gemäß § 38 TROG 2011 entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 18.02.2014, Zeichnungsname: fwp\_kiz13015\_v2.
    - 2) Johann Koidl, Kitzbühel;  
Umwidmung des Gst 987/7 (zur Gänze) KG Kitzbühel-Land (Oberaigenweg) von derzeit Freiland in künftig Bauland-Wohngebiet gemäß § 38 TROG 2011 entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 09.12.2013, Zeichnungsname: fwp\_kiz13027\_v1.

- 3) Johann Koidl, Kitzbühel;  
Umwidmung des Gst 995/1 (Teilbereich) KG Kitzbühel-Land (Oberaigenweg) von derzeit Freiland in künftig Sonderfläche Hofstelle mit einer höchstzulässigen Wohnnutzfläche von 380 m<sup>2</sup> gemäß § 44 TROG 2011 entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 09.12.2013, Zeichnungsname: fwp\_kiz13026\_v1.
- 4) Mag. Peter Grißmann, Kitzbühel;  
Umwidmung des Gst 157/1 (Teilbereich) KG Kitzbühel-Land (Einfangweg) von derzeit Freiland in künftig Bauland-Wohngebiet gemäß § 38 TROG 2011 entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 27.02.2014, Zeichnungsname: fwp\_kiz14007\_v1.

Bebauungsplanänderung:

- 5) Red Eagle Projektentwicklung GmbH, Kitzbühel;  
Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gste 3050/6 und .1686 (zur Gänze) je KG Kitzbühel-Land (St. Johanner Straße) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 18.02.2014, Zeichnungsname: b14\_kiz14004\_v1.

Beschlussfassungen nach Kundmachung:

- 6) Stadtgemeinde Kitzbühel;  
Einbeziehung eines Bestandteiles des Gst 492/1 KG Kitzbühel-Stadt (Hausstattfeld) in das Siedlungsgebiet und Aufhebung der hochwertigen landwirtschaftlichen Freihalteflächen FL 1 in diesem Bereich entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 24.06.2013, Zeichnungsname: ork\_kiz13015\_v1.
- 7) Stadtzentrum Schlossergasse – Florianigasse;  
Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gste .217, .218, .219 und 598/1 (zur Gänze) je KG Kitzbühel-Stadt (Florianigasse – Schlossergasse) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 17.07.2013, Zeichnungsname: b2\_kiz\_13009\_v1.

E) Anträge, Anfragen und Allfälliges

IV) Vertrauliches

Personal

Kitzbühel, am 4.3.2014

Dr. Winkler  
Bürgermeister

F.d.R.d.A.: 

Angeschlagen am: 2014-03-04

Abgenommen am: 2014-03-11