



**TAGESORDNUNG**

für die am Montag, den 19. Juni 2017 um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses stattfindende

**11. Gemeinderatssitzung**

I) Genehmigung des Protokolls der 10. Gemeinderatssitzung vom 02. Mai 2017

II) Anträge und Berichte des Bürgermeisters und des Stadtrates

- 1) Kauf- und Dienstbarkeitsvertrag Stadtgemeinde / Bergbahn AG Kitzbühel
- 2) Dienstbarkeitsvertrag Stadtgemeinde / Anton Oberhauser
- 3) Löschung Vor- und Wiederkaufsrecht Johann Erharter

III) Referate

A) Finanzen

Altenwohnheim Kitzbühel GmbH – Einrichtung Kurzzeit- und Übergangspflege

B) Soziales und Wohnungswesen

- 1) Anpassung der Wohnungsvergaberichtlinien
- 2) Wohnungsvergaben

C) Bau und Raumordnung

Flächenwidmungsplan:

1. Mader Immobilien GmbH, Sterzing;  
Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Gst 457/3 KG Kitzbühel-Stadt (Maurachfeld 1) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 28.04.2017, Planungsnummer: b7\_kiz16021\_v2.
2. Sabrina und Thomas Gütlbauer, beide Kitzbühel;
  1. Änderung des Bebauungsplanes im Bereich der Gste 1974/8 und 1974/9 je KG Kitzbühel-Land (Griesenauweg) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZUT GmbH vom 09.05.2017, Planungsnummer: aend\_b7\_kiz15013\_v1.

3. Leila Mag. (FH) und Nina Hajikhanian Mag., Anderle Christoph Mag., alle Kitzbühel;  
2. Änderung des Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich des Gst 494/78 KG Kitzbühel-Land (Sonngrub) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 16.03.2017, Planungsnummer: aend2\_b8\_kiz14014\_v1.
4. Bruno Berger, Mittersill;  
Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Gst 3052/31 KG Kitzbühel-Land (St. Johanner Straße) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 21.02.2017, Planungsnummer: b17\_kiz17008\_v1.

Beschlussfassungen nach Kundmachung:

5. ÖBB-Immobilienmanagement Gesellschaft mbH, Innsbruck;  
Umwidmung des Gst 3454/2 (zum Teil) KG Kitzbühel-Land (Bahnhofstraße) von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2016 in künftig allgemeines Mischgebiet gemäß § 40 Abs. 2 TROG 2016, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 06.02.2017, Planungsnummer: 411-2017-00006.
6. Dieter Dünser, Kitzbühel;  
Umwidmung des Gst 2076/3 (zur Gänze) KG Kitzbühel-Land (Achenweg) von derzeit Gewerbe- und Industriegebiet gemäß § 39 Abs. 1 TROG 2016 in künftig allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung gemäß § 40 Abs. 6 TROG 2016 mit eingeschränkter Baulandeignung gemäß § 37 Abs. 3, 4 und 5, Festlegung Zähler: 2, Festlegung Erläuterung: Lärmschutzmaßnahmen erforderlich, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 01.03.2017, Planungsnummer: 411-2016-00024.

IV) Anträge, Anfragen und Allfälliges

V) Vertrauliches

Personal

Kitzbühel, am 12.06.2017

Dr. Klaus Winkler  
Bürgermeister

F.d.R.d.A.:



Angeschlagen am: 2017-06-12

Abgenommen am: 2017-06-20